

舞钢市人民政府土地管理文件

舞政土〔2025〕45号

舞钢市人民政府 关于印发舞钢市 2026 年度土地供应计划的 通 知

各乡镇人民政府、街道办事处，市人民政府各部门，市直各单位：
现将《舞钢市 2026 年度土地供应计划》印发给你们，请认真贯彻执行。



舞钢市 2026 年度土地供应计划

为做好 2026 年土地供应工作，促进土地资源的高效配置和合理利用，科学调控土地市场，根据《中华人民共和国土地管理法》《土地储备管理办法》等法律法规，结合市委、市政府中心工作和土地市场供需实际，制定本计划。

一、计划期限

2026 年度土地供应计划期限为一年，即 2026 年 1 月 1 日至 2026 年 12 月 31 日。

二、储备总量

全市 2026 年度土地储备总规模为 44 宗，面积 280 公顷（约 4202 亩）。其中，已收储土地 9 宗，面积 31 公顷（约 465 亩）。已入库储备地块规模 31 公顷（约 465 亩），占储备土地总规模的 11%；拟入库储备地块规模 249 公顷（约 3737 亩），占储备土地总规模的 89%。

三、年度土地供应计划

（一）国有建设用地供应结构。2026 年度计划供应 49 宗，面积 293 公顷（约 4397 亩）。其中，商服用地 46 公顷（约 690 亩），住宅用地 21 公顷（含商住，约 315 亩），工矿仓储用地 15 公顷（约 227 亩），养老设施、殡葬用地及公共教育与公共服务用地 5 公顷（约 75 亩），道路交通用地 206 公顷（约 3090 亩）。

拟采取划拨方式供应土地 3142 亩，出让方式供应土地 1253 亩。

(二) 集体经营性建设用地供应结构。2026 年度计划供应 39 宗，面积 50.7213 公顷(约 760.82 亩)。其中，商服用地为 30.4779 公顷(约 457.17 亩)，工矿仓储用地 20.2433 公顷(约 303.65 亩)。土地供应的方式拟采取出租、入股、出让等方式。

四、保障措施

(一) 建立计划公示制度。及时在舞钢市政府网站公开 2026 年度土地供应计划，建立实施土地供应计划的公众自由咨询制度，为广大人民群众提供方便、快捷的土地供应服务。

(二) 严格落实临时管护。对于实行征地范围内的土地，在土地供应前，由土地所在地乡镇政府(街道办事处)负责临时管护，严禁擅自占用；对收回存量国有建设用地的储备土地，由市自然资源和规划局与土地所在地乡镇政府(街道办事处)共同做好临时管护工作，直至完成土地供应。

(三) 加强工作统筹协调。市直各有关单位要结合我市工程建设项目审批制度改革，进一步密切配合，及时解决土地储备工作中的重点难点问题，提高工作效率和质量，推进本年度土地供应计划有效实施。

附件：1. 舞钢市 2026 年国有建设用地供应计划表

2. 舞钢市 2026 年集体经营性建设用地供应计划表

附件 1

舞钢市 2026 年国有建设用地供应计划表

序号	宗地编号	项目名称	土地坐落	用途	供应面积 (亩)	备注
1	舞储 2026-1 号	李培庄棚改原村庄	院岭街道李培庄村	住宅用地	70	
2	舞储 2026-2 号	悦山府商业 (一期西南侧)	铁山街道薄冲村	住宅用地	3.75	
3	舞储 2026-3 号	闲置拟收回 (铁山大道西进北侧)	铁山街道薄冲村	住宅用地	42.67	
4	舞储 2026-4 号	寺坡城市更新项目 (寺坡三马路西侧、步行街南侧)	寺坡街道	住宅用地	8	
5	舞储 2026-5 号	垭口田洛庄棚改二期	垭口街道田洛庄村	住宅用地	62	
6	舞储 2026-6 号	领秀山庄一号院 (南环路西段北侧)	垭口街道垭口村	住宅用地	4	
7	舞储 2026-7 号	百督府三期 (公交公司北侧)	朱兰街道庄李村	住宅用地	23	
8	舞储 2026-8 号	兰城丽景 (朱兰新市场)	朱兰街道庄李村	住宅用地	23	
9	舞储 2026-9 号	双汇肉联厂 (建设路东段北侧)	武功乡水坑赵村	住宅用地	56	
10	舞储 2026-10 号	垭口焦沟村改造	垭口街道焦沟村	住宅用地	12	
11	舞储 2026-11 号	原舞储 2024-14 号地收回在出让 (龙泉路西段)	寺坡街道	住宅用地	3.4	
12	舞储 2026-12 号	舞钢市鸿孚商贸加油站有限公司	武功乡草坡村	商业用地	5	

序号	宗地编号	项目名称	土地坐落	用途	供应面积 (亩)	备注
13	舞储 2026-13 号	康养项目	尹集镇朱洼村	商业用地	150	
14	舞储 2026-14 号	寺坡老长途站	寺坡街道	商业用地	22.6	
15	舞储 2026-15 号	闲置拟收回 (北产业区新时代学校北侧)	经开区	商业用地	126.04	
16	舞储 2026-16 号	闲置拟收回 (北产业区新时代学校北侧)	经开区	商业用地	64.83	
17	舞储 2026-17 号	闲置拟收回 (北产业区新时代学校北侧)	经开区	商业用地	84.83	
18	舞储 2026-18 号	闲置拟收回 (北产业区新时代学校北侧)	经开区	商业用地	103.84	
19	舞储 2026-19 号	尚店供电所 (原税务所)	尚店镇	公共服务	3.5	
20	舞储 2026-20 号	景区 110 千伏输变电工程 (贾庄东侧 1500 米)	尹集镇贾庄	公共服务	6.8	
21	舞储 2026-21 号	虎头山提档升级	尹集镇苇子园村	公共服务	23	
22	舞储 2026-22 号	尚店供电所	尚店镇料庄村	公共服务	3.53	
23	舞储 2026-23 号	城投公司拟建停车场 (埡口文化大楼东南侧)	埡口街道石门郭村	公共服务	8	
24	舞储 2026-24 号	埡口养老项目 (原住建局和粮食局)	埡口街道	养老设施用地	6	
25	舞储 2026-25 号	闲置拟收回 (田园小区南侧)	埡口街道	公共教育幼儿园	14.84	
26	舞储 2026-26 号	杨庄殡仪馆	杨庄乡吴庄村	殡葬用地	3.81	
27	舞储 2026-27 号	舞钢市全市道路绿地、边角地	全市散落 (经开区等)	道路绿地	300	

序号	宗地编号	项目名称	土地坐落	用途	供应面积 (亩)	备注
28	舞储 2026-28 号	红山办棚改项目公共绿地	红山街道小刘庄村闫庄、乔庄村杜庄、王大苗村	道路绿地	37	
29	舞储 2026-29 号	国道 345	杨庄乡操占村等、武功乡刁沟村等、尹集镇姬庄村等	道路	1576.84	
30	舞储 2026-30 号	省道 327 二期	铁山街道薄冲村	道路	178.04	
31	舞储 2026-31 号	省道 228 二期	八台镇八台村、庙街乡曹庄村等 矿建办赵案庄村	道路	336.18	
32	舞储 2026-32 号	河湾南路、老舞泌路南段	垭口街道石门郭村	道路	18.37	
33	舞储 2026-33 号	省道 S241 洛驻线叶舞界至舞钢任桥段改建工程	S241 叶舞交界处至任桥村与 S327 交叉	道路	26	
34	舞储 2026-34 号	国道 240 平漯界至舞钢柏都大道段改建项目	平漯交界处至建设路与柏都大道交叉口	道路	569.8	
35	舞储 2026-35 号	培德路 (垭口一高南侧)	铁山街道薄冲村	道路	29.54	
36	舞储 2026-36 号	北二路东进工程 (师范东路至柏都大道)	武功乡嘴头王村、垭口街道办事处石门郭村	道路	29.59	
37	舞储 2026-37 号	国家电投舞钢 100MW 风电项目	尚店镇尹楼村、李庄村、尚东村、王老庄村、贾沟村、大王庄村	工业用地	6.62	
38	舞储 2026-38 号	金联重工 (院岭山)	院岭街道	工业用地	0.22	
39	舞储 2026-39 号	金旭新能源有限公司马岗 30 兆瓦分散式风电场项目	杨庄乡瓦房沟村, 尚店镇马岗村、金岗村	工业用地	9.14	
40	舞储 2026-40 号	北产业区水厂	经开区	工业用地	16.03	

序号	宗地编号	项目名称	土地坐落	用途	供应面积 (亩)	备注
41	舞储 2026-41 号	枣林精细化工厂 (八里河南侧、迎宾路西侧)	枣林镇	工业用地	10	
42	舞储 2026-42 号	电储能项目 (院岭山南产业园)	院岭街道	工业用地	49.8	
43	舞储 2026-43 号	昊华物流二期 (铁山大道中段南侧、田洛庄村西侧)	垭口街道石门郭村	工业用地	28.17	
44	舞储 2026-44 号	河南安钢集团舞阳矿业有限责任公司炸药库	红山街道王大庙村	工业用地	46.87	
45	舞储 2023-97 号	中合农发二期 (柏都大道北段西侧、干休一街东段南侧)	铁山街道冢李村、武功乡草坡村	商业用地	110.15	
46	舞储 2023-96 号	中合农发一期 (柏都大道田岗段西侧)	武功乡田岗村	商业用地	27.54	
47	舞储 2025-33B 号	丛生再生资源公司 (院岭山南产业园)	院岭街道	工业用地	30.43	
48	舞储 2025-33L-1 号	舒晨重工 (院岭山南产业园)	院岭街道	工业用地	11.09	
49	舞储 2025-31 号	尾矿干排综合利用项目	庙街乡冷岗村	工业用地	15.35	
合计					4397.21	

附件 2

舞钢市 2026 年集体经营性建设用地供应计划表

序号	用地单位	村经济组织 (名称)	项目位置	土地面积 (亩)	现状土地 类型	规划 用途
1	舞钢市锦石工贸有限公司	舞钢市八台镇曹姚村经济合作社	八台镇曹姚村 杨泉村	81.28	集体建设 用地	商服
2	河南新宇泰实业有限公司	舞钢市八台镇杨楼村经济合作社	八台镇小唐村	7.38	集体建设 用地	工矿
3	河南新宇泰实业有限公司	舞钢市八台镇后鲁村经济合作社	八台镇后鲁村	30.55	集体建设 用地	工矿
4	河南新宇泰实业有限公司	舞钢市八台镇任桥村经济合作社	八台镇任桥村	13.71	集体建设 用地	工矿
5	河南新宇泰实业有限公司	舞钢市八台镇下曹村经济合作社	八台镇下曹村	16.78	集体建设 用地	工矿
6	交投茶等农产品加工及仓储物流项目	舞钢市庙街乡人头山村经济合作社	庙街乡	31.16	集体建设 用地	仓储
7	中加 2023 年冷岗 23 号井	舞钢市庙街乡冷岗村经济合作社	庙街乡	25.53	集体建设 用地	工矿
8	中加 2024 年冷岗 23 号井	舞钢市庙街乡冷岗村经济合作社	庙街乡	26.69	集体建设 用地	工矿
9	南阳市鑫铖包装材料有限公司舞钢分公司	舞钢市尚店镇尚东村经济合作社	尚店镇	6.44	集体建设 用地	商服
10	舞钢市伊顺商贸有限公司	舞钢市尚店镇尚西村经济合作社	尚店镇	13.62	集体建设 用地	商服
11	皇朝国际	舞钢市尚店镇尚西村经济合作社	尚店镇	0.17	集体建设 用地	商服
12	舞钢市顺昌石材销售有限公司	舞钢市尚店镇三家郭村经济合作社	尚店镇	10.13	集体建设 用地	商服

序号	用地单位	村经济组织 (名称)	项目位置	土地面积 (亩)	现状土地 类型	规划 用途
13	舞钢市先科建材有限公司	舞钢市尚店镇三冢郭村经济合作社	尚店镇	28.21	集体建设用地	商服
14	舞钢市艺锦农业有限公司	舞钢市尚店镇平河村经济合作社	尚店镇	5.01	集体建设用地	仓储
15	舞钢市尚店王庄农业有限公司	舞钢市尚店镇王庄村经济合作社	尚店镇	11.69	集体建设用地	仓储
16	舞钢市尚店王庄农业有限公司	舞钢市尚店镇王庄村经济合作社	尚店镇	7.07	集体建设用地	仓储
17	舞钢市美乐制衣厂	舞钢市尚店镇王西村经济合作社	尚店镇	2.79	集体建设用地	工业
18	舞钢市鑫恒建材有限公司	舞钢市尚店镇后岗村经济合作社	尚店镇	90.62	集体建设用地	商服
19	舞钢市轩铭物资贸易有限公司	舞钢市尚店镇料庄村经济合作社	尚店镇	15.33	集体建设用地	商服
20	舞钢市华鼎废弃资源综合利用有限公司	舞钢市尚店镇料庄村经济合作社	尚店镇	25.31	集体建设用地	工业
21	舞钢市义鑫和建材有限责任公司	舞钢市尚店镇三冢郭村经济合作社	尚店镇	3.4	集体建设用地	商服
22	舞钢市大程庄富硒农业科技有限公司农产品仓储项目	舞钢市武功乡大程庄村经济合作社	武功乡	7.09	集体建设用地	工业
23	舞钢市汇中物资贸易有限公司	舞钢市杨庄乡吴庄村经济合作社	杨庄乡吴庄村	7.29	集体建设用地	商服
24	舞钢市鑫盛建材有限公司	舞钢市杨庄乡叶楼村经济合作社	杨庄乡叶楼村	6.87	集体建设用地	工业
25	舞钢市恩昊钢渣综合利用有限公司	舞钢市杨庄乡毛庄村经济合作社	杨庄乡毛庄村	25.14	集体建设用地	仓储
26	舞钢市银伍物资有限公司	舞钢市杨庄乡郢林村经济合作社	杨庄乡郢林村	10.92	集体建设用地	仓储

序号	用地单位	村经济组织 (名称)	项目位置	土地面积 (亩)	现状土地 类型	规划 用途
27	钢司铁厂	舞钢市杨庄乡柏庄村经济合作社	杨庄乡柏庄村	9.78	集体建设用地	工矿
28	森氧菇源	舞钢市杨庄乡毛庄村经济合作社	杨庄乡毛庄村	14.9	集体建设用地	仓储
29	河南隆源旅游开发建设有限公司	舞钢市杨庄乡建新村经济合作社	杨庄乡	21	集体建设用地	商服
30	旅投	舞钢市尹集镇康庄村经济合作社	尹集镇	29.6	集体建设用地	商服
31	舞钢市铁硕建材有限公司	舞钢市尹集镇张庄村经济合作社	尹集镇	6.33	集体建设用地	工业
32	旅投	舞钢市尹集镇康庄村经济合作社	尹集镇	39.7	集体建设用地	商服
33	旅投	舞钢市尹集镇朱洼村经济合作社	尹集镇	7.33	集体建设用地	商服
34	旅投	舞钢市尹集镇康庄村经济合作社	尹集镇	26.02	集体建设用地	商服
35	旅投		尹集镇	65.28	集体建设用地	商服
36	舞钢市枣林镇苗洼村仓储物流	舞钢市枣林镇苗洼村经济合作社	枣林镇	9.14	集体建设用地	仓储
37	舞钢市枣林镇洪建村产品加工厂	舞钢市枣林镇洪建村经济合作社	枣林镇	4.03	集体建设用地	工业
38	舞钢市洪建公路工程服务有限公司	舞钢市枣林镇洪建村经济合作社	枣林镇	11.75	集体建设用地	商服
39	舞钢市枣林镇安寨村农产品加工厂	舞钢市枣林镇安寨村经济合作社	枣林镇	5.78	集体建设用地	工业
合计				760.82		