

舞钢市自然资源和规划局 收回收购存量闲置土地征集结果的公告

为贯彻落实党中央、国务院决策部署，严控增量、优化存量、提高质量，支持盘活存量闲置土地，进一步推动自然资源部《关于实施妥善处置闲置存量土地若干政策措施的通知》（自然资发〔2024〕104号）落地见效，积极运用地方政府专项债券资金加大收回收购存量闲置土地力度，促进房地产市场平稳健康发展，根据自然资源部《关于运用地方政府专项债券资金收回收购存量闲置土地的通知》（自然资发〔2024〕242号）精神，我局于2024年12月9日发布了收回收购存量闲置土地征集公告，经用地企业申报核实，我市将对46宗1974亩土地拟按出让成本价予以收回，现将征集结果予以公告。

附件：舞钢市2025年度利用专项债券收回闲置土地表



舞钢市2025年度利用专项债券收回闲置土地表

序号	宗地编号	用地单位	项目名称	土地坐落	用途	供应面积	回购成本	备注
1	舞储2019-32号	城投	薄冲安置房项目	铁山大道西进北侧	商住	91.16	6349.131	专项债 回购
2	舞储2019-31号	城投	薄冲安置房项目	铁山大道西进北侧	商住	22.96	1596.127	专项债 回购
3	舞储2019-43号	城投	龙湖社区	杨庄乡建新村东侧	商住	3.72	176.885	专项债 回购
4	舞储2019-42号	城投	龙湖社区	杨庄乡建新村东侧	商住	27.8	1319.354	专项债 回购
5	舞储2019-49号	城投	柏都社区	尹集镇河东侧	商住	73.41	2301.586	专项债 回购
6	舞储2020-2号	城投	嘴头王棚改	嘴头王经济适用房南侧	商住	72.1	3976.791	专项债 回购
7	舞储2021-27号	城投	矿源社区	矿建中心路东、矿建振兴路南	商住	28.68	1701.2175	专项债 回购
8	舞储2021-28号	城投	矿源社区	矿建中心路东、矿建振兴路南	商住	81.03	4822.7175	专项债 回购
9	舞储2021-50号	城投	硕基专家楼	舞钢市北产业聚集区，经三路以西，纬三路以南	商住	23.81	1314.1515	专项债 回购
10	舞储2021-26A号	城投	清华嘉园	朱兰健康路北段西侧	商住	23.88	3480.4725	专项债 回购
11	舞储2021-34号	远宏工程 (城投)	原体育场	舞钢市商业综合体B区（原体育场）	商住	48.45	10085.5665	专项债 回购
12	舞储2022-7号	城投	壹号城邦	垭口常州路东进西段路北	商住	85.8	11608.8585	专项债 回购
13	舞储2022-12号	城投	壹号城邦	垭口常州路东进西段路北	商住	42.83	5794.5445	专项债 回购
14	舞储2020-47号	城投	武功中心社区	武功乡武功卫校北侧	商住	50.82	3384.7465	专项债 回购
15	舞储2020-48号	城投	老党校	钢城大道垭口段东侧	商住	10.3	1221.547	专项债 回购
16	舞储2020-80号	城投	金基业	朱兰大道东段北侧、党校西侧	商住	29.22	2387.9475	专项债 回购
17	舞储2020-81号	城投	金基业	朱兰大道东段北侧、党校西侧	商住	11.94	977.0295	专项债 回购
18	舞储2020-41B号	城投	龙湖佳苑东山坡	寺坡龙湖佳苑小区东侧	商住	98.46	9391.553	专项债 回购
19	舞储2020-41A号	城投	龙湖佳苑东山坡	寺坡龙湖佳苑小区东侧	商住	69.08	6589.4865	专项债 回购
20	舞储2020-11号	城投	文化产业园	柏都大道与铁山大道交叉口西北侧	商住	8.87	831.3595	专项债 回购

21	舞储2020-5号	城投	文化产业园	柏都大道与铁山大道交叉口西北侧	商住	34.53	3231.793	专项债回 购
22	舞储2022-35号	城投	文化产业园	铁山大道东段北侧	商住	4.24	574.356	专项债回 购
23	舞储2021-33号	财信	原寺坡长途站	舞钢市商业综合体A区	商服	22.6	1531.7405	专项债回 购
24	舞储2022-38号	财信	文化产业园	铁山大道东段路北、柏都大道西侧	商住	30.68	4266.4245	专项债回 购
25	舞储2022-37号	财信	文化产业园	铁山大道东段路北、柏都大道西侧	商住	38.8	3772.106	专项债回 购
26	舞储2022-36号	财信	文化产业园	铁山大道东段路北、公安局东侧	商住	33.92	4854.9225	专项债回 购
27	舞储2019-48号	财信	柏都社区	尹集镇河东侧	商住	48.94	4245.06	专项债回 购
28	舞储2020-26号	财信	矿源社区	矿建办矿源社区东侧	商住	39.95	1902.5625	专项债回 购
29	舞储2020-27号	财信	矿源社区	矿建办矿源社区东侧	商住	70.91	3658.1325	专项债回 购
30	舞储2020-28号	财信	矿源社区	矿建办矿源社区南侧	商住	7.1	338.8125	专项债回 购
31	舞储2020-25号	财信	影视城	柏都大道二郎山段西侧	商住	100	4302.3975	专项债回 购
32	舞储2020-23号	财信	影视城	柏都大道二郎山段西侧	商住	17.58	755.8125	专项债回 购
33	舞储2020-24号	财信	影视城	柏都大道二郎山段西侧	商住	97.15	4165.83	专项债回 购
34	舞储2020-21号	财信	产业区工业广场	产业区高速引线北侧	商务金融	116.33	9290.76	专项债回 购
35	舞储2020-10号	财信	恒大二期	恒大公司北侧	商住	62.95	7380.9	专项债回 购
36	舞储2021-23号	财信	寺坡度假村	寺坡龙泉路东段南侧	商服	23.33	3648.75	专项债回 购
37	舞储2021-24号	财信	寺坡度假村	寺坡龙泉路东段北侧	商住	30.45	4762.14	专项债回 购
38	舞储2021-80号	财信	张庄社区	尚尹公路张庄段北侧	商服	17.07	1427.1825	专项债回 购
39	舞储2021-20号	财信	原人民医院南区	舞泌公路料庄段东侧	商住	28.51	1338.57	专项债回 购
40	舞储2021-76号	财信	经适房商务区	田园小区东北侧	商服	19.62	3069.12	专项债回 购
41	舞储2021-79号	财信	产业区智能停车场	经三路与建设路	商服	13.6	1370.8875	专项债回 购
42	舞储2020-14号	财信	颐和集体岛头	尹集镇朱洼村	商服	70.5	3550.755	专项债回 购

43	舞储2021-21号	财信	颐和集体岛头	尹集镇朱注村北侧	商服	26.08	1495.9875	专项债回 购
44	舞储2020-30号	财信	农机检测中心	钢城大道扁担李段东侧	商服	19.83	724.5375	专项债回 购
45	舞储2020-3号	交投	上曹社区	上曹社区西侧	商住	49.16	4196.4	专项债回 购
46	舞储2022-9号	交投	质量工程学院商 住配套区	北产业集聚区泽源路南韦河路东	商住	46	4306.64	专项债回 购
合计						1974.15	163473.652	